

# Het geheim van Den Helder

## Congres over stedelijke vernieuwing

Programma 27 september 2023



Monika Draaisma

### Congres, safari en workshops

Het programma van 10.00 tot 17.00 uur kent een plenair gedeelte met gastsprekers en van 13.00-15.00 parallelsessies/workshops verdeeld over twee rondes. Ook vinden er stadssafari's ofwel locatiebezoeken plaats in het stadshart.

### Registratie voor deelname

Hierbij de website link voor de reservering van het event op 27 september 2023

[https://www.kampanje.nl/voorstellingen/6527/Congres\\_workshops\\_en\\_stadssafari/Het\\_Geheim\\_van\\_Den\\_Helder](https://www.kampanje.nl/voorstellingen/6527/Congres_workshops_en_stadssafari/Het_Geheim_van_Den_Helder)

### Registreer direct en koop uw entreekaartje.

Vragen? Wij helpen u graag verder. Mail Una Wierstra van Zeestad: [uwierstra@zeestad.nl](mailto:uwierstra@zeestad.nl)



Retailagenda

# Ochtendprogramma plenair

Locatie: Koninklijke Marine Stadshal – middenzaal

Theater de Kampanje, Willemsoord 63, 1718 AS Den Helder

## 9.30 – 10.00 uur

Binnenkomst met koffie/thee en Helderse Boterharinkjes van Bakkerij Dunselman

## 10.00 – 10.10 uur

### Verliefd op Den Helder

**Michiel Tegelberg**, Commandeur b.d. Koninklijke Marine, voorzitter Museumhaven Willemsoord en Traditionele Schepen Beurs, en oud-voorzitter Triade, Huis van de Kunsten in Den Helder.



## 10.10 – 10.15 uur

### Film Het geheim van Den Helder

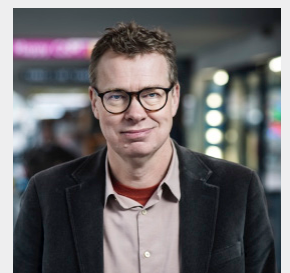
## 10.15 – 10.35 uur

### Op zoek naar het geheim van een middelgrote stad met grootstedelijke uitdagingen.

Inleidend gesprek door dagvoorzitter **Rupert Parker Brady**

Gesprekspartners:

- **Michiel Wouters**, 1e locoburgemeester en wethouder gemeente Den Helder (Willemsoord, Zeestad, Omgevingsvisie, Horeca, Detailhandel, Vastgoed en grondzaken)
- **Marichel Weel**, algemeen directeur Zeestad Beheer
- **Robbert Waltmann**, oud-wethouder stadsvernieuwing en sinds 2011 directeur Woningstichting Den Helder/Helder Vastgoed BV
- **Edzo Bindels**, directeur en partner West8 urban design & landscape architecture



### **10.35 - 10.45 uur**

#### **De blik van buiten**

Wat kan een grote stadswijk van 165.000 inwoners leren van de vernieuwingsaanpak van Den Helder met krap 60.000 inwoners? Interview met **Samir Bashara**, directeur van het Nationaal Programma Samen Nieuw-West in Amsterdam. Samir was 8 jaar wethouder in Hoorn met verantwoordelijkheid voor de startfase van het stedelijk ontwikkelprogramma en miljoenenproject de Poort van Hoorn, nabij het stationsgebied. Samir is sinds januari 2023 toezichthouder en commissaris bij Stichting Erfgoed Helder en Willemsoord BV.



### **10.45 - 11.00 uur**

#### **Impulsaanpak Winkelgebieden en Retailagenda**

Voor de revitalisatie van het stadshart in Den Helder is geld toegekend aan de herontwikkeling van het overdekte winkelcentrum De Kroonpassage. Een presentatie door **Marijke van Hees**, voorzitter Nationale Retailagenda van het ministerie van Economische Zaken en Klimaat, en oud-raadslid en wethouder van gemeente Enschede.



### **11.00 - 11.20 uur**

#### **Betekenis stedelijke vernieuwing voor de regio Kop van Noord-Holland.**

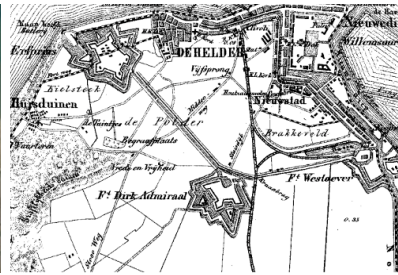
Presentatie door de Rijksadviseur voor de Fysieke Leefomgeving **Wouter Veldhuis**, stedenbouwkundige en architect/partner van MUST. Vier jaar geleden onderzocht MUST o.a. met de vier regiogemeenten hoe de Kop van Noord-Holland er in 2040 uit kan zien, door middel van een ontwerpend onderzoek. Ondanks een verwachte bevolkingsdaling is de regio goed georganiseerd, en barst het van de innovaties en initiatieven.



**11.20 - 11.25 uur**

### Stelling van Den Helder: het water, de dijk en de forten

Column **Bart Bomas**, senior landschapsarchitect van BVR. Het bureau heeft in 2021 in opdracht van gemeente Den Helder de visie geschreven.



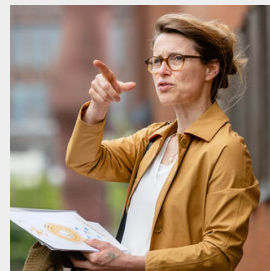
**11.25 - 11.40 uur**

### Maritieme stadsontwikkeling in Den Helder en de regio

De Regio Deal Maritiem cluster Kop van Noord-Holland draagt bij aan de ambitie om de verwachte krimp van de bevolking om te buigen naar groei. En om meer innovatie en werkgelegenheid te creëren. Er is eind juni een Bestuursakkoord gesloten tussen Defensie, Noord-Holland en Den Helder over de ontwikkeling van het Maritiem Cluster Den Helder.

Gesprekspartners:

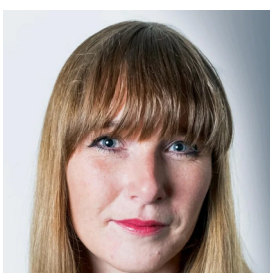
- **Esther Zijl**, directeur Ontwikkelingsmaatschappij Noord-Holland Noord (NHN) en lid Raad van Toezicht Sarkon.
- **Peter van den Berg**, commandeur en directeur Integrale Bedrijfsvoering en Bestuur bij de Koninklijke Marine. Mede-initiatiefnemer in 2019 van Helders Perspectief: Van Krimp naar Groei!
- **Riëtte Bosch**, strategisch adviseur Gebieden, Rijksvastgoedbedrijf.
- **Helma van der Hoorn**, voorzitter College van Bestuur VONK Onderwijs



**11.40 - 11.45 uur**

### 'Weder op'

**Yanaika Zomer** is zelfstandig journalist en tekstschrijver. Ze schrijft onder meer voor Linda en heeft een wekelijkse rubriek in het Noord-Hollands Dagblad. Yanaika is stadsdichter van Den Helder.



### **11.45 - 12.00 uur**

#### **Het nieuwe icoon Seasaw op de Zeedijk van Den Helder als symbool voor de klimaatopwarming en de zeespiegelstijging.**

Architect **Jacob van Rijs**, founding partner MVRDV en hoogleraar Technische Universiteit Berlin, vertelt over zijn ontwerp. Het spraakmakende uitzichtpunt op het eindstuk van het Stadspark van Den Helder moet de stad en de zee dichterbij elkaar brengen.



### **12.00 - 13.00 uur**

#### **Walking lunch op Willemsoord.**

Ga op ontdekkingstocht in het rijksmonument van theater de Kampanje, ervaar de historische schepen in Museumhaven Willemsoord of ontdek al wandelend de historische rijkswerf van 40 hectare, een uniek voorbeeld van 18e eeuwse militaire architectuur uit de Franse Verlichting, gerealiseerd in de Nederlanden. Het binnenstedelijk werk-, uitgaans- en leisurekwartier Willemsoord huisvest vandaag de dag een diversiteit aan ondernemers en nautische en culturele instellingen.



# Start middagprogramma: Stadssafari en parallelsessies (workshops)

Bezoek op 15 minuten loopafstand van theater de Kampanje spraakmakende locaties in het stadshart van Den Helder. Waaronder Bibliotheek School 7, de Beatrixstraat, Koningsstraat en Spoorstraat, Halte Bellevue en Stadspark; het Warenhuys; het toekomstig Dijkkwartier op de Zeedijk; en meer. De parallelsessies vinden op diverse locaties plaats.

## **13.00 uur - 15.00 uur**

Parallelsessies (workshops). Twee rondes van elk 45 minuten

Kies uit twee van de vier thema's:

Gebiedsontwikkeling, Retail en horeca, Samenwerken en Participatie, Arbeidsmarkt en Wonen

### **Workshop 1: Retail & Horeca**

#### ***De maatschappelijke meerwaarde van retail.***

**Hester Bunnik**, coördinator kennis en netwerkplatform DNWS

**Marcel Evers**, manager Belangen en Advies INretail, Adviseur Business Development

**Mark de Graaf**, eigenaar Black & Blue Mode Den Helder, bestuurslid Ondernemers Vereniging Den Helder (OVDH) en bestuurslid Helder's Ondernemersplatform Binnenstad (HOB)

**Kim Laan**, mede-eigenaar Diverzo Mode & Lifestyle, Den Helder



### **Workshop 2: Samenwerken en Participatie**

#### ***De transformatieagenda: Houd kernen vitaal, duurzaam en (economisch) aantrekkelijk***

**Herman Kok**, directeur KERN Centrum voor Vastgoedprofessionals en adviseur vastgoed Retailagenda.

**Jacques de Win**, Adviseur Retailagenda ministerie van Economische Zaken en Klimaat, secretaris Stuurgroep Retailagenda, en programmacoördinatie Impulsaanpak Winkelgebieden.



### Workshop 3: Arbeidsmarkt en Wonen

#### *De rol van middelgrote gemeenten in de ruimtelijke opgave*

Het platform M50 Middelgrote Gemeenten heeft de ambitie om in 2023 de drempels in de grote ruimtelijke opgave uit te werken in samenspraak met de betreffende ministeries.

**Michiel Wouters**, wethouder Omgevingsvisie, Vastgoed en Grondzaken gemeente Den Helder, en **Simco Kruijer**, wethouder Wonen en Economie gemeente Schagen. Gespreksleiders zijn M50 Pijler-voorzitter Ruimte **Arno Janssen**, wethouder gemeente Papendrecht, en **Maarten Hoorn**, senior projectmanager Wonen, Ruimte en Leefbaarheid Platform 31.



### Workshop 4: Gebiedsontwikkeling

#### *De ontwikkeling van het Dijkkwartier in Den Helder.*

Sprekers van onder meer Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier, Zeestad, Woningstichting Den Helder/Helder Vastgoed en gemeente Den Helder  
Onder leiding van **Marichel Weel**, directeur Zeestad Beheer.



# Namiddagprogramma plenair in theater de Kampanje

**15.00 - 15.05 uur**

**Intermezzo door Yanaika Zomer, stadsdichter.**

Ze draagt een gedicht voor dat speciaal voor de gelegenheid is gemaakt.

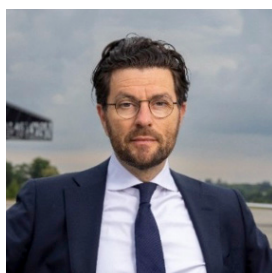


**15.05 - 15.50 uur**

**De rol van cultuur voor stedelijke vernieuwing.**

Panelgesprek onder leiding van dagvoorzitter Rupert Parker Brady

- **Fotigui Camara**, voorzitter Helders Perspectief en wethouder cultuur en erfgoed, gemeente Den Helder
- **John Sijmonsbergen**, algemeen directeur Koninklijke Defensiemusea.
- **Sander Boschma**, directeur-bestuurder Triade Centrum voor Kunst, Cultuur en Educatie in Den Helder.
- **Arjaen Kersten**, directeur theater de Kampanje
- **Ralph Keuning**, oud-directeur Museum De Fundatie en adviseur natuurgebied en kunstwerk De Nollen in Den Helder



**15.50 - 15:55 uur**

Officiële afsluiting van het congres Het geheim van Den Helder door burgemeester **Jan de Boer**

**15.55 - 16:00 uur**

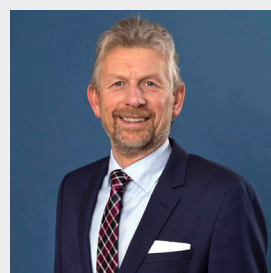
Een theatrale afsluiting.

**16.00 uur**

Start borrel en Helderse bites

**17.30 uur**

Afscheid van alle gasten



Bezoekadres: Willemsoord 30, Den Helder  
Postadres: Postbus 174, 1780 AD Den Helder  
<http://www.zeestad.nl>